

GARANSI BANK
sebagai
JAMINAN PELAKSANAAN
No.039/MPO-SMG-BG/KBBS-SMG/III/2022

Yang bertanda tangan di bawah ini : **Dimas Adityo Armansyah**, dalam jabatan selaku Manajer Pelayanan & Operasi, dalam hal ini bertindak untuk dan atas nama PT Bank KB Bukopin Syariah, berkedudukan di Jakarta, melalui Kantor Cabangnya di Semarang, berkedudukan di Ruko Gajah Mada Unit 5, Jalan Gajahmada No. 97, Semarang.

untuk selanjutnya disebut: **PENJAMIN**

dengan ini menyatakan akan membayar kepada:

Nama : **Pejabat Pembuat Komitmen RSUD Brebes Kabupaten Brebes**
Alamat : **Jl. Jend. Sudirman No. 181 Brebes**

selanjutnya disebut: **PENERIMA JAMINAN**

sejumlah uang **Rp1.035.108.655,00 (satu miliar tiga puluh lima juta seratus delapan ribu enam ratus lima puluh lima rupiah)** dalam bentuk garansi bank sebagai Jaminan Pelaksanaan atas **Pembangunan Lanjutan Gedung Penunjang RSUD Brebes** berdasarkan **Surat Penunjukan Penyedia untuk Pelaksanaan Paket Pekerjaan Pembangunan Lanjutan Gedung Penunjang RSUD Brebes Tahun Anggaran 2022 No. 027/002/SPPBJ/PPK/III/2022 Tanggal 11 Maret 2022**, apabila:

Nama : **PT Kartikasari Manunggal Putra**
Alamat : **Jl. Cokrokembang No. 32 Krobokan, Kota Semarang – Jawa Tengah**

selanjutnya disebut: **YANG DIJAMIN**

ternyata sampai batas waktu yang ditentukan, namun tidak melebihi tanggal batas waktu berlakunya Garansi Bank ini, lalai/tidak memenuhi kewajibannya kepada Penerima Jaminan berupa :

- Yang Dijamin tidak menyelesaikan pekerjaan tersebut pada waktunya dengan baik dan benar sesuai dengan ketentuan dalam Kontrak;
- Pemutusan Kontrak akibat kesalahan Yang Dijamin.

sebagaimana ditentukan dalam Dokumen Pemilihan yang diikuti oleh Yang Dijamin.

Garansi Bank ini dikeluarkan dengan ketentuan sebagai berikut:

- Berlaku selama **194 (seratus sembilan puluh empat) hari kalender**, dari tanggal **15 Maret 2022 s/d 24 September 2022**.
- Tuntutan pencairan atau klaim dapat diajukan secara tertulis dengan melampirkan Surat Pernyataan Wanprestasi dari Penerima Jaminan paling lambat 14 (empat belas) hari kalender setelah tanggal jatuh tempo Garansi Bank sebagaimana tercantum dalam butir 1.
- Penjamin akan membayar kepada Penerima Jaminan sejumlah nilai jaminan tersebut di atas dalam waktu paling lambat 14 (empat belas) hari kerja tanpa syarat (*Unconditional*) setelah menerima tuntutan pencairan dari Penerima Jaminan berdasar Surat Pernyataan Wanprestasi dari Penerima Jaminan mengenai pengenaan sanksi akibat Yang Dijamin cidera janji/lalai/tidak memenuhi kewajibannya.
- Penjamin melepaskan hak-hak istimewanya untuk menuntut supaya benda-benda yang diikat sebagai jaminan lebih dahulu disita dan dijual untuk melunasi hutang Yang Dijamin sebagaimana dimaksud dalam Pasal 1831 Kitab Undang-Undang Hukum Perdata.



5. Tidak dapat dipindahtangankan atau dijadikan jaminan kepada pihak lain.
6. Segala hal yang mungkin timbul sebagai akibat dari Garansi Bank ini, masing-masing pihak memilih domisili hukum yang umum dan tetap di Kantor Pengadilan Agama Semarang di Semarang.

Untuk keyakinan, pemegang Garansi Bank disarankan untuk mengonfirmasi Garansi ini ke PT. Bank KB Bukopin Syariah.

Dikeluarkan di : Semarang
Pada tanggal : 15 Maret 2022

PT BANK KB BUKOPIN SYARIAH
Cabang Semarang



Dimas Adityo Armansyah *Ap.*
Manajer Pelayanan & Operasi

JAMINAN PELAKSANAAN

Nomor Jaminan: **PS.1125.1007.2022.08.0942.A** Nilai : **Rp.1.056.259.150,00** (Satu Milyar Lima Puluh Enam Juta Dua Ratus Lima Puluh Sembilan Ribu Seratus Lima Puluh Rupiah).

1. Dengan ini dinyatakan, bahwa kami: **PT. KARTIKASARI MANUNGGAL PUTRA, Jl. Cokrokembang No.32 Krobokan, Kota Semarang - Jawa Tengah**, sebagai Penyedia, selanjutnya disebut **TERJAMIN**, dan **PT. ASURANSI UMUM BUMIPUTERAMUDA 1967, Jl. Jend. A. Yani No. 195 A Semarang**, sebagai Penjamin, selanjutnya disebut sebagai **PENJAMIN**, bertanggung jawab dan dengan tegas terikat pada **Pejabat Pembuat Komitmen RSUD Brebes Kabupaten Brebes, Jl. Jend. Sudirman No. 181 Brebes** sebagai Pemilik Pekerjaan, selanjutnya disebut **PENERIMA JAMINAN** atas uang sejumlah **Rp.1.056.259.150,00 (Satu Milyar Lima Puluh Enam Juta Dua Ratus Lima Puluh Sembilan Ribu Seratus Lima Puluh Rupiah)**.
2. Maka kami, **TERJAMIN** dan **PENJAMIN** dengan ini mengikatkan diri untuk melakukan pembayaran jumlah tersebut di atas dengan baik dan benar bilamana **TERJAMIN** tidak memenuhi kewajiban dalam melaksanakan pekerjaan **Pembangunan Lanjutan Gedung Penunjang RSUD Brebes** sebagaimana ditetapkan berdasarkan **Penambahan Jangka Waktu Jaminan Pelaksanaan Nomor : 027.2/1954/ADD.III.A/VIII/2022 tanggal 20 Oktober 2022** yang diselenggarakan oleh **PENERIMA JAMINAN**.
3. Surat Jaminan ini berlaku selama **18 (Delapan Belas)** hari kalender dan efektif mulai dari tanggal **24 September 2022** sampai dengan tanggal **11 Oktober 2022**.
4. Jaminan ini berlaku apabila:
 - a. **TERJAMIN** tidak menyelesaikan pekerjaan tersebut pada waktunya dengan baik dan benar sesuai dengan ketentuan dalam Kontrak;
 - b. Pemutusan kontrak akibat kesalahan **TERJAMIN**.
5. **PENJAMIN** akan membayar kepada **PENERIMA JAMINAN** sejumlah nilai jaminan tersebut di atas dalam waktu paling lambat 14 (empat belas) hari kerja tanpa syarat (Unconditional) setelah menerima tuntutan pencairan secara tertulis dari **PENERIMA JAMINAN** berdasar Keputusan **PENERIMA JAMINAN** mengenai pengenaan sanksi akibat **TERJAMIN** cidera janji.
6. Menunjuk pada Pasal 1832 KUH Perdata dengan ini ditegaskan kembali bahwa **PENJAMIN** melepaskan hak-hak istimewa untuk menuntut supaya harta benda **TERJAMIN** lebih dahulu disita dan dijual guna dapat melunasi hutangnya sebagaimana dimaksud dalam pasal 1831 KUH Perdata.
7. Tuntutan pencairan terhadap **PENJAMIN** berdasarkan Jaminan ini harus sudah diajukan selambat-lambatnya dalam waktu 30 (tiga puluh) hari kalender sesudah berakhirnya masa berlaku Jaminan ini.

Dikeluarkan di **Semarang**
pada tanggal **24 September 2022**

TERJAMIN
PT. KARTIKASARI MANUNGGAL PUTRA



KARTIKASARI MANUNGGAL PUTRA

DIDIEK YULIANTO
Direktur

PENJAMIN
PT. ASURANSI UMUM BUMIPUTERA MUDA 1967



METERAI TEMPEL
4EC49AKX143664869

SUBHI NUR FUADI
Kepala Cabang

PT. Asuransi Umum Bumida 1967

Jl. Wolter Monginsidi No. 63 Kebayoran Baru, Jakarta 12180
Telp: (021) 7222685 (Hunting), 7250 685, Fax : (021) 7222 708, 7222 723
Email: headoffice@bumida.co.id, Website: <http://www.bumida.co.id>

2515217

BL007.PMB.0422

BI 007 RM 0437