



PEMERINTAH KABUPATEN BREBES

RUMAH SAKIT UMUM DAERAH BREBES

Alamat : JL. Jend. Sudirman No. 181 Telp. (0283) 671431 Fax 671095

B R E B E S 52212

KERANGKA ACUAN KERJA

1. Nama Pekerjaan : Pembangunan Lanjutan Gedung Penunjang RSUD Brebes
2. Uraian Singkat dan Lingkup Pekerjaan : Pembangunan Lanjutan Gedung Penunjang RSUD Brebes
Lingkup pekerjaan :
 1. Pekerjaan Persiapan.
 2. Keselamatan dan Kesehatan Kerja (K3)
 3. Pekerjaan Struktur.
 4. Pekerjaan Finishing.
 5. Pekerjaan Mekanikal Elektrikal & Plumbing.Uraian Pekerjaan:
 1. Pembangunan Instalasi Radiologi Lt. 1
 2. Pembangunan Instalasi Cathlab Lt. 3
 3. Pembangunan Instalasi Haemodialisa Lt. 2
 4. Pembangunan Instalasi Rehab Medik Lt. 3
 5. Pembangunan Instalasi ICCU Lt. 3
 6. Pembangunan Instalasi HCU Lt. 4
 7. Pembangunan Ruang Hall
3. Lokasi Pekerjaan : RSUD Brebes Jl. Jend. Sudirman No. 181 Brebes
4. Sumber Pendanaan : BLUD Kabupaten Brebes Tahun Anggaran 2022
5. Pagu Anggaran : Rp. 24.400.000.000,00
(Dua puluh empat milyar empat ratus juta rupiah)
6. Harga Perkiraan Sendiri : Rp. 22.143.401.000,00
(Dua puluh dua milyar seratus empat puluh tiga juta empat ratus satu ribu rupiah)
7. Jangka Waktu Pelaksanaan : 180 (seratus delapan puluh) hari kalender

8. Daftar Peralatan Utama yang Diperkirakan

No.	Jenis	Kapasitas minimal	Jumlah
1.	Hoist	3 ton	1 unit
2.	Forklift	3 Ton	1 unit
3.	Beton Molen	0,3 m3	3 unit
4.	Generator Set	20 kVa	1 unit
5.	Hydro Test P ump	50 Bar	1 unit

Paraf	Paraf

6.	Pick Up	1 m3	3 unit
----	---------	------	--------

9. Personel Manajerial yang Dipersyaratkan :

No.	Jabatan	Pengalaman Kerja	Sertifikat Kompetensi Kerja
1.	Manajer Pelaksanaan/ Proyek	4 (empat) tahun	Ahli Manajemen Proyek Utama (Kode 602)
2.	Manajer Teknik	4 (empat) tahun	Ahli Teknik Bangunan Gedung Madya (Kode 201)
3.	Manajer Keuangan	3 (tiga) tahun	-
4.	Ahli K3 Konstruksi/ Ahli Keselamatan Konstruksi	3 (tiga) tahun	Ahli K3 Konstruksi Muda (Kode 603)

10. Rencana Keselamatan Konstruksi :

No.	Uraian Pekerjaan	Identifikasi Bahaya
1	Pekerjaan Lift	1. Terjatuh dari ketinggian.

11. Sertifikat Badan Usaha yang Dipersyaratkan :

1. Klasifikasi Bangunan Gedung Sub Klasifikasi Jasa Pelaksana Konstruksi Bangunan Kesehatan (Kode BG 008)
2. Klasifikasi Instalasi Mekanikal dan Elektrikal Sub Klasifikasi Jasa Pelaksana Konstruksi Instalasi Tenaga Listrik Gedung dan Pabrik (Kode EL 010)

12. Persyaratan Tambahan

- Upah Minimum Kabupaten : Upah tenaga kerja mengacu kepada Upah Minimum Kabupaten (UMK) Kabupaten Brebes.
- Surat Jaminan Ketersediaan Produk :
 1. Surat Jaminan Ketersediaan Produk dari Produsen/Distributor Resmi untuk Lift sesuai dengan spesifikasi teknis yang dipersyaratkan.
 2. Surat Jaminan Ketersediaan Produk dari Produsen/Distributor Resmi untuk Granit sesuai dengan spesifikasi teknis yang dipersyaratkan.
 3. Surat Jaminan Ketersediaan Produk dari Produsen/Distributor Resmi untuk Rangka Besi Hollow sesuai dengan spesifikasi teknis yang dipersyaratkan.
 4. Surat Jaminan Ketersediaan Produk dari Produsen/Distributor Resmi untuk Gypsum Board sesuai dengan spesifikasi teknis yang dipersyaratkan.
 5. Surat Jaminan Ketersediaan Produk dari Produsen/Distributor Resmi

Paraf	Paraf

untuk Kalsiboard sesuai dengan spesifikasi teknis yang dipersyaratkan.

6. Surat Jaminan Ketersediaan Produk dari Produsen/Distributor Resmi untuk Timbal sesuai dengan spesifikasi teknis yang dipersyaratkan.
7. Surat Jaminan Ketersediaan Produk dari Produsen/Distributor Resmi untuk Pneumatic Tube sesuai dengan spesifikasi teknis yang dipersyaratkan.
8. Surat Jaminan Ketersediaan Produk dari Produsen/Distributor Resmi untuk Sandwich Panel sesuai dengan spesifikasi teknis yang dipersyaratkan.
9. Surat Jaminan Ketersediaan Produk dari Produsen/Distributor Resmi untuk Hermetic Automatic Door sesuai dengan spesifikasi teknis yang dipersyaratkan.
10. Surat Jaminan Ketersediaan Produk Produsen/Distributor Resmi untuk AC sesuai dengan spesifikasi teknis yang dipersyaratkan.
11. Surat Jaminan Ketersediaan Produk Produsen/Distributor Resmi untuk Mesin RO Haemodialisa sesuai dengan spesifikasi teknis yang dipersyaratkan.

Brebes, 17 Januari 2022

Paraf	Paraf